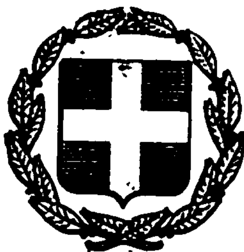



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 298


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**


Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς. . 1

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μακρακώμης στὴ θέση «Βρωμόβρυση» στὸ Ν. Φθιώτιδος.. 2


**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**


Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης καὶ προσκυρωθείσης ἐκτάσεως εἰς Ἁγ. Παρασκευὴ — Ἄνεση Λεβαδείας. . . . . . . . . . 3


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Ἀριθ. Γ. 23494/1092 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 42/1977 καὶ 145/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πειραιῶς.

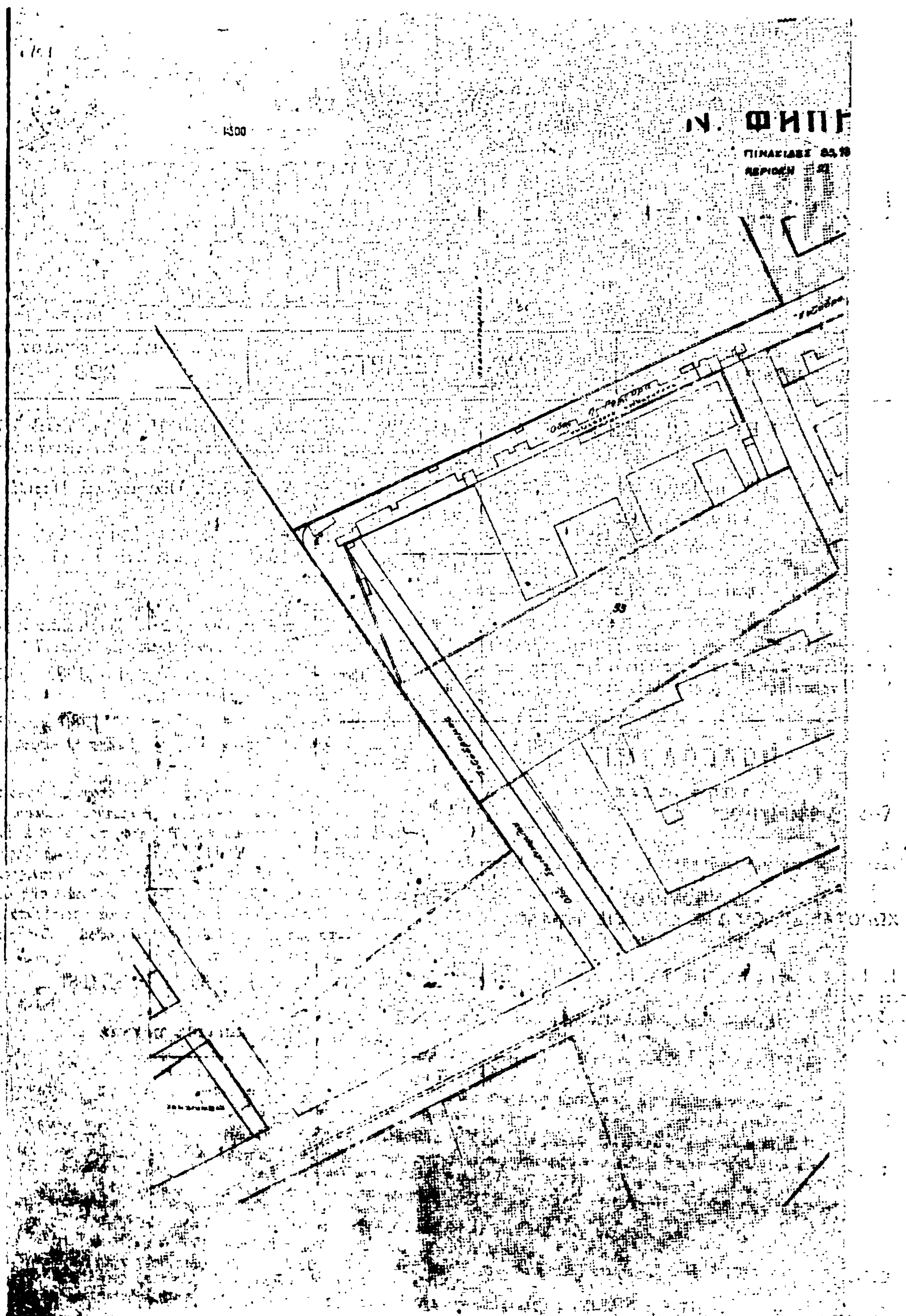
6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 787/78 καὶ 385/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

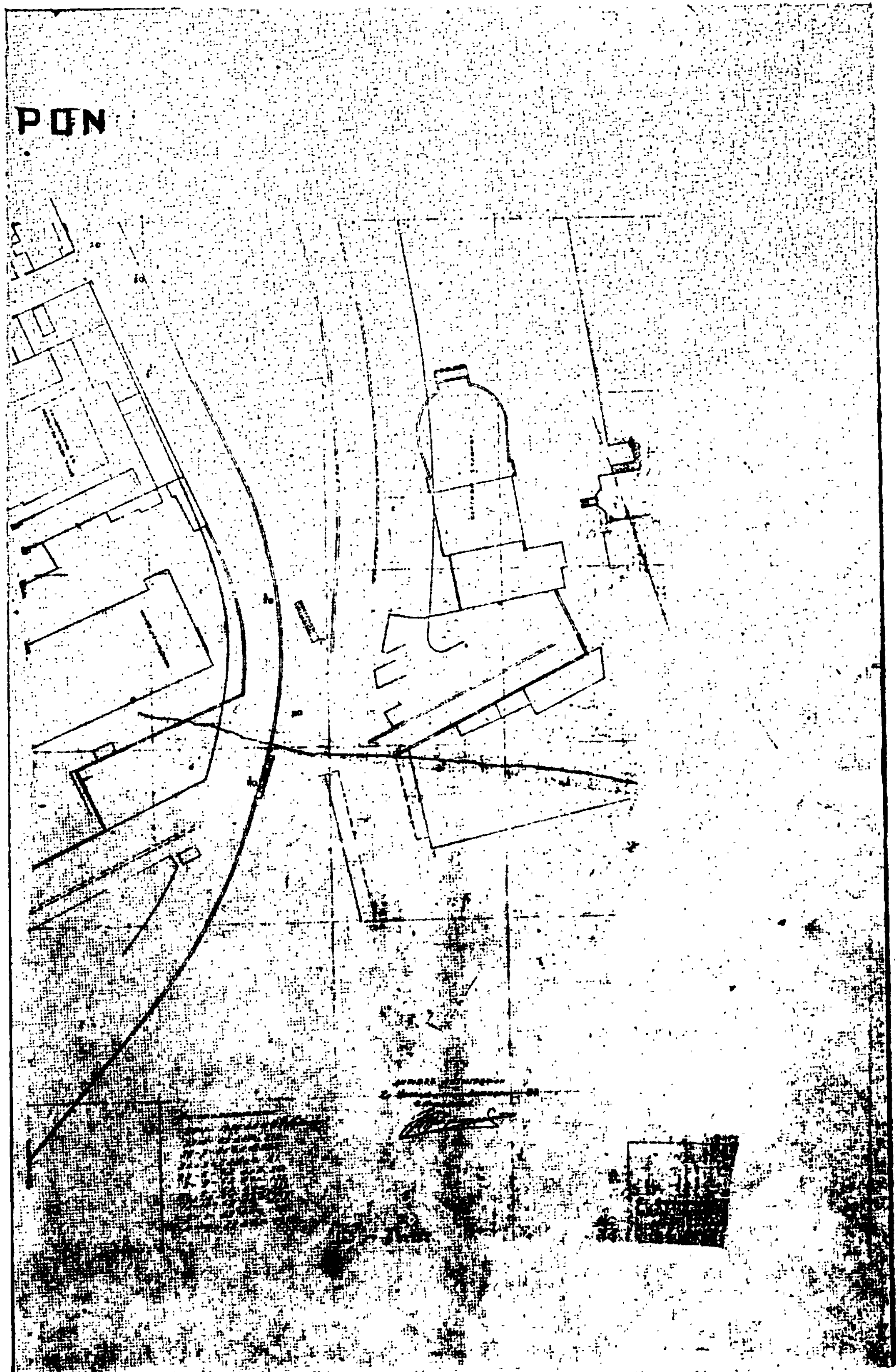
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς: α) εἰς τμῆμα τῆς ὁδοῦ Καρύστου, κείμενον μεταξὺ τῶν ὁδῶν 25ης Μαρτίου καὶ Φαλήρου καὶ β) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῶν ὁδῶν Λ. Πορφύρα καὶ Σοφιανοπούλου ὡς πεζοδρόμων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 23494/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ πρωτότυπα δύο (2) διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

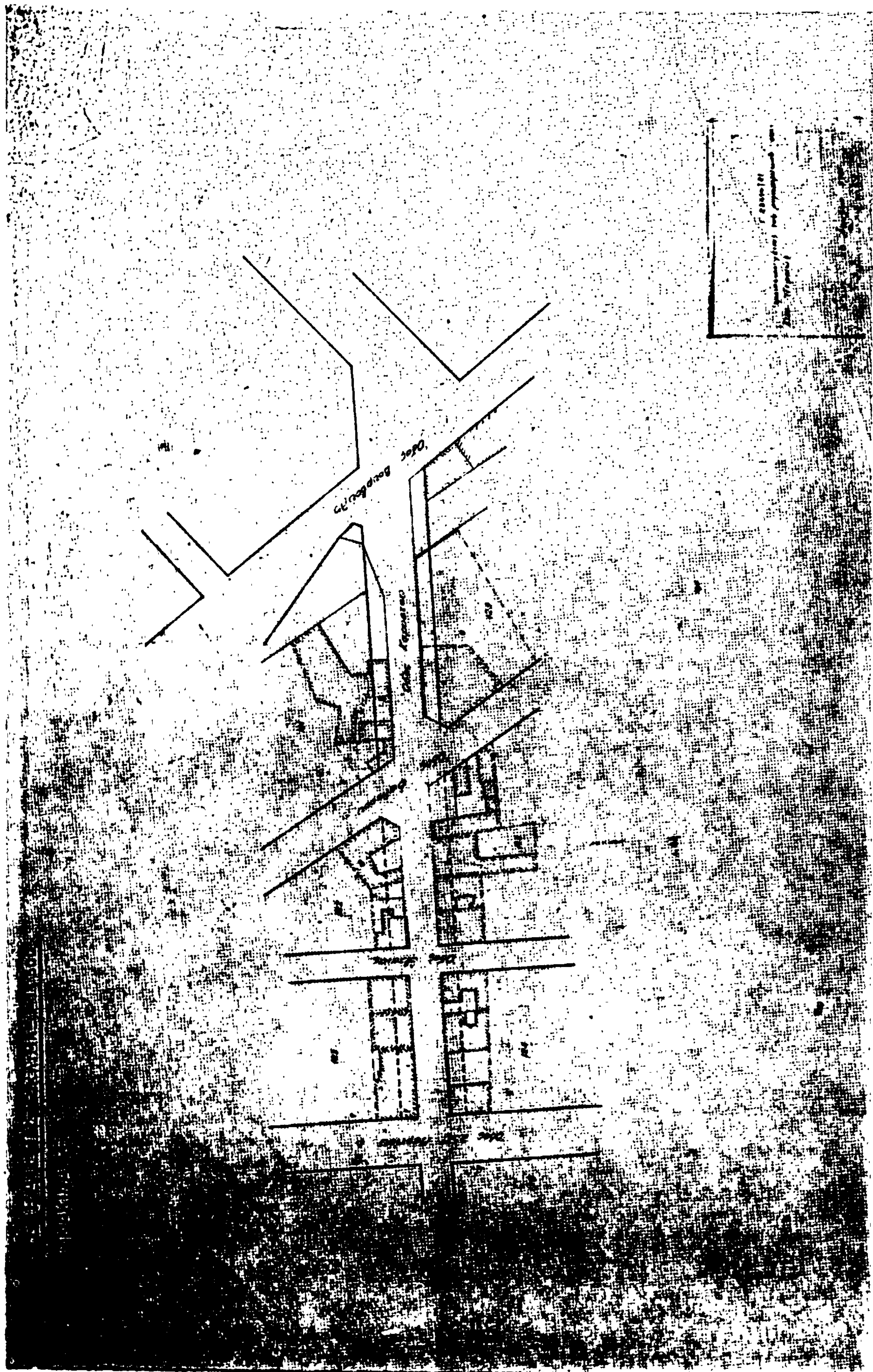
Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἀπριλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**




ΡΩΝ



'Αριθ. Τ.Π. 3750 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μακρακώμης στὴ θέση «Βρωμόβρυση» στὸ Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τῆς παραγράφου 1 καὶ 2 τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4) Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 18 - 22 τοῦ 11 κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6) Τὴν ἀριθ. 3.20.1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μακρακώμης.

7) Τὴν ἀριθ. Τ.Π. 2716/8.4.1981 εἰσήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομοῦ Φθιώτιδος.

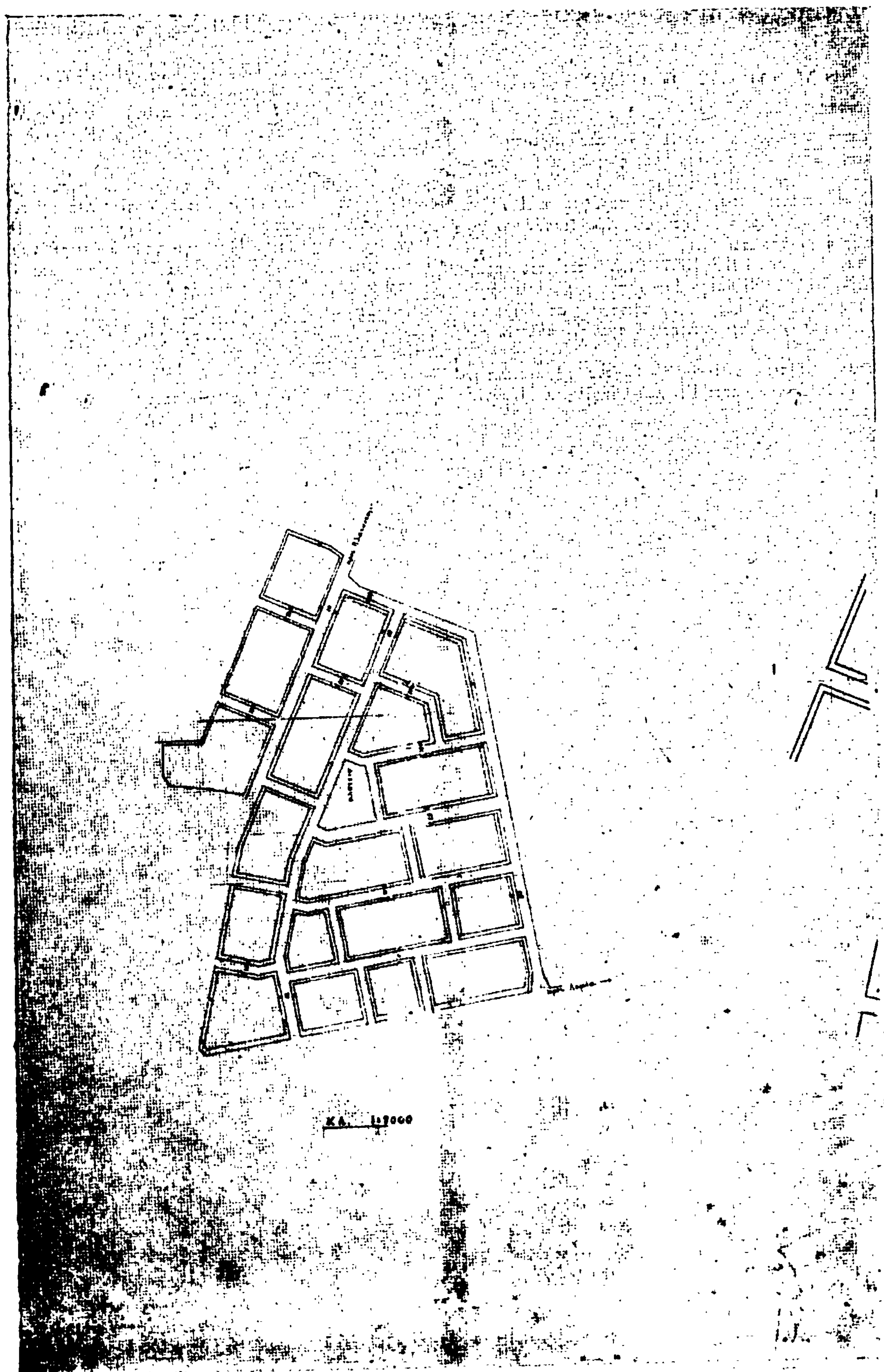
8) Τὴν ἀριθ. 12/1981 (Θέμα 6ο) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος, ἀποφασίζουμε:

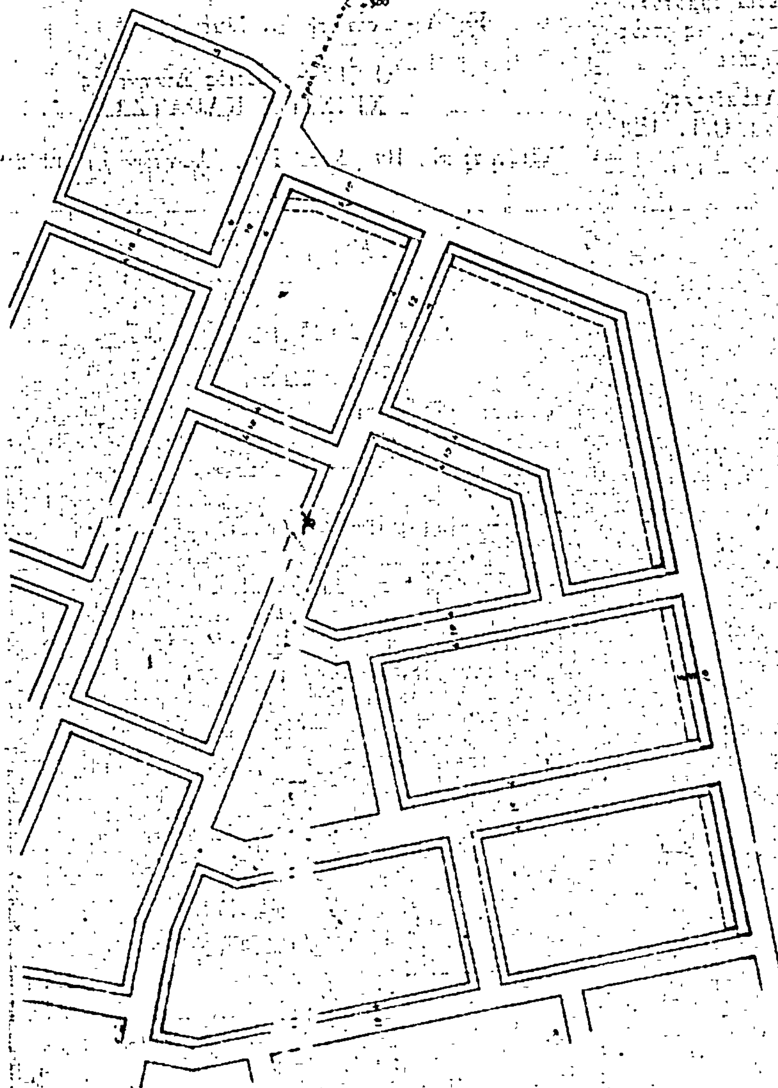
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μακρακώμης στὴ θέση «Βρωμόβρυση» ὅπως λεπτομερῶς ἐμφαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:2000 διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Δημητρίου Πενταγιώτη ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολ/κῶν Ἐφαρμογῶν, γιὰ λόγους κοινῆς ὠφελείας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 15 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΪΚΑΣ


ΚΛ. 1:2000




ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης καὶ προσκυρωθείσης ἐκτάσεως εἰς Ἁγία Παρασκευή—Ἄνεση Λεβαδείας.

Δυνάμει τοῦ νόμου περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων καὶ πρὸς συντέλεσιν τῆς κατωτέρω κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀνακοινοῦται ὅτι δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 15385 τῆς 22.5.1981 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Λεβαδείας ἡ Ὄλγα σύζυγος Νικολάου Κυριακοπούλου, κάτοικος Ἀθηνῶν κατέθεσεν αὐτόθι δραχμὰς διακοσίας ἐνενήκοντα τρεῖς χιλιάδας τετρακοσίας (293.400) δι' ἀποζημίωσιν κατωτέρω ρυμοτομηθείσης καὶ προσκυρωθείσης ἐκτάσεως ἀποδοτέαν εἰς τοὺς δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους, ἤτοι:

1) Πράξις ἀναλογισμοῦ 26/1979 Π.Γ. Λεβαδείας.
2) Σκοπός: διάνοιξις ὁδοῦ λόγῳ ρυμοτομίας Ο.Τ. 122 κ.λπ.
3) Περιοχή: Ἁγία Παρασκευή—Ἄνεση Λεβαδείας.
4) Ρυμοτομητέα ἔκτασις: 144,44 μ² καὶ προσκυρωτέα ἔκτασις 32,26 μ².
5) Ἀπόφασις καθορισμοῦ τιμῆς μονάδος 149/80 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λεβαδείας.
6) Ἀριθμὸς δηλώσεως Φ.Μ.Α. 398/81 Οἰκ. Ἐφορίας Λεβαδείας διὰ τὴν ἀξίαν τῆς προσκυρωτέας ἐκτάσεως.

Ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων: 1) Νικολάου Δασοπούλου (ὁδὸς Μιχ. Κων/νου 2) καὶ 2) Ἰωάννου Καραθῆμα (Ἐθνικῆς Ἀντιστάσεως 3) εἰς Λεβάδεια. Κατετέθη δὲ τὸ ἄνω Γραμμάτιον ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Λεβαδείας Ἀθανασίου Μεγάλου συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 39126/1981 πράξεώς του.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 23 Μαΐου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΘ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 17999/29.5.1981)